

Протокол № 3
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирных домах ЖК «Фрегат», расположенных по адресу:
Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво, дома №№ 4, 6, 8, прошедшего в заочной форме с
30.10.2010г. по 30.11.2010г.

Московская обл., г. Дубна

«04» декабря 2010г.

Инициатор общего собрания собственников помещений Правление ТСЖ ЖК «Фрегат», в лице Председателя Правления, Викулина Михаила Александровича.

Дата и место подсчета голосов: «03» декабря 2010г., Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво, д.8, портал №2.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах ЖК «Фрегат», за исключением помещений общего имущества составляет **23611,7 м.кв.** Общее количество голосов собственников помещений в ЖК «Фрегат» устанавливается в размере 100.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **52,44** голоса (**162** помещения, общей площадью **12381,18 м.кв.**)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор управляющей организации из числа участников конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора управления общим имуществом многоквартирных жилых домов №№4,6,8 ЖК «Фрегат» по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво.

1. По вопросу повестки дня, выбор управляющей компании:
ГОЛОСОВАЛИ ЗА:

ООО «СИРИУС» - 43,68 голоса (10312,75 м.кв.);

ООО «Управдом-Дубна» - 1,8 голоса (446,6 м.кв.);

ООО «Финсервис» - 2,65 голоса (625,5 м.кв.);

«Против всех» - 1,84 голоса (435,6 м.кв.);

«Воздержался от принятия решения» - 2,37 голоса (560,73 м.кв.).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными, НЕТ.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать ООО «СИРИУС» в качестве управляющей организации для заключения договора управления общим имуществом многоквартирных жилых домов №№ 4, 6, 8 ЖК «Фрегат» по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво.

Решение по вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложение:

- 1 Реестр собственников помещений в многоквартирных домах №№ 4, 6, 8 ЖК «Фрегат» по ул.Понтекорво, г. Дубна, Московской области на 9 (девяти) листах.

- 2 Реестр собственников помещений в многоквартирных домах №№ 4, 6, 8 принявших участие в голосовании на 6 (шести) листах.
- 3 Итоговый отчет заочного голосования по выбору управляющей компании для ТСЖ ЖК «Фрегат» - на 6 (шести) листах.
- 4 Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 2 (двух) листах.
- 5 Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 12 (двенадцати) листах.
- 6 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 191 (сто девяноста одного).
- 7 Доверенности представителей собственников помещений в количестве 3 (трёх).
- 8 Реестр подсчета конкурсной комиссией голосов собственников помещений домов ЖК «Фрегат» №№4,6,8, по ул.Понтекорво, г.Дубна, Московской обл., принявших участие в голосовании на 10 (десяти) листах.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, которые хранятся в Правлении ТСЖ ЖК «Фрегат». Протокол и документы к внеочередному общему собранию собственников помещений домов ЖК «Фрегат» по адресу: Московская обл., г.Дубна, ул.Понтекорво, д.№№ 4, 6, 8, прошедшего в заочной форме с 30.10.2010г. по 30.11.2010г. хранятся в Правлении ТСЖ ЖК «Фрегат» по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво, д.8, 1 этаж, служебное помещение.

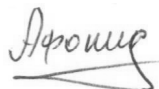
Инициатор общего собрания:

Председатель Правления
ТСЖ ЖК «Фрегат»




/М.А. Викулин /

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:



/Афонин В.В./, д.4, кв.№№ 1,2,3



/Васляев Е.Т. /, д.8, кв.№ 69