



ПРОТОКОЛ № 1-02/20

Заседания Правления ТСЖ ЖК «Фрегат» (ТСЖФ)

Присутствовали члены Правления:

Дом №4

Афонин В.В.

Викулин М.А.

Половкина В.И.

Дом №6

Врублевский А.И.

Ильясов А.В.

Трифонов А.А.

Дом №8

Горохов В.В.

Ананьев Ю.И.

Прохоров В.В.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председателем Заседания назначен: Ильясов А.В.

Секретарем Заседания назначена: Половкина В.И.

Повестка дня:

1. Обсуждение итогов работы ТСЖ ЖК «Фрегат» за февраль 2020г.
2. Обсуждение дат предстоящего голосования по ремонту домов №№ 4, 6, 8 по ул. Ак. Понтекорво Б.М. за счет средств фонда капитального ремонта.
3. Обсуждение перечня работ предстоящего голосования по ремонту домов №№ 4, 6, 8 по ул. Ак. Понтекорво Б.М. за счет средств накопления фонда капитального ремонта.
4. Обсуждение кандидатур–кураторов поиска подрядчиков и составления смет по работам.

По первому вопросу: Обсуждение итогов работы ТСЖ ЖК «Фрегат» за февраль 2020г.

Отмечено значительное увеличение объема работ выполненных правлением ТСЖ «ЖК Фрегат» за февраль 2020 года. Работа правления была признана «удовлетворительной».

По второму вопросу: Обсуждение даты предстоящего голосования по ремонту домов №№ 4, 6, 8 по ул. Ак. Понтекорво Б.М. за счет средств накопления фонда капитального ремонта.

Принято решение – провести очно-заочное голосование в мае-июне 2020г.

По третьему вопросу: Обсуждение перечня работ предстоящего голосования по ремонту домов №№ 4, 6, 8 по ул. Ак. Понтекорво Б.М. за счет средств накопления фонда капитального ремонта.

На основании ЖК РФ и закона МО от 01.07.2013 г. №66/2013-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в МКД на территории МО» определить перечень общедомового имущества, подлежащего ремонту за счет средств фонда капитального ремонта: входные группы, контуры ГВС и ЦТП, крыши и открытые террасы, двери общих балконов вторых этажей.

По четвертому вопросу: Обсуждение кандидатур-кураторов поиска подрядчиков и составления смет по работам.

Поручить: Ильясову А.В. поиск подрядчиков и составления смет по ремонтным работам крыши и открытых террас; Врублевский А.И. - поиск подрядчиков и составления смет по ремонтным работам ЦТП, Трифонов А.А. - поиск подрядчиков и составления смет по ремонтным работам входных групп, Афонин В.В. - поиск подрядчиков и составления смет по работам замены дверей на общедомовом балконе вторых этажей.

Иных вопросов в повестке дня Заседания нет. Заседание закрыто.

Подписи:

Председатель заседания _____ А.В. Ильясов

Секретарь заседания _____ В.И. Половкина