



**ПРОТОКОЛ № 01/17 - 3П**  
Заседания Правления ТСЖ «ЖК Фрегат» (ТСЖФ)

Присутствовали члены Правления:

1. Ананьев Ю.И.
2. Викулин М.А.
3. Горохов В.В.
4. Перфильев Ю.Е.
5. Штокало С.А.

Приглашенные:

Директор УК «Сириус-О» Бойко А.В.

члены ТСЖФ:

Афонин В.В.

Врублевский А.И.

Ильясов А.В.

Председателем Заседания назначен: Викулин М.А.

Секретарем Заседания назначен: Штокало С.А.

Повестка дня:

Перенос сроков проведения заочного очередного общего собрания членов ТСЖФ;  
Определение размеров тарифов на содержание общего имущества ТСЖФ,  
выносимых на голосование общего собрания членов ТСЖФ;

Рассмотрение отчёта работы комиссии по вопросам отопления и горячего водоснабжения;

По первому вопросу:

Слушали:

Викулина М.А. Предложил: Перенести сроки проведения заочного очередного общего собрания членов ТСЖФ с периода 26.12.2016г. - 21.01.2017г на период с 30.01.2017г. - 27.02.2017г., в связи с изменением расчётов и размеров тарифов на содержание общего имущества с 01.01 2017г., принятое администрацией города Дубны постановлением №108ПА-974 от 23.12.2016г.

Голосовали: Единогласно «ЗА».

Принятое решение:

Перенести сроки и провести заочное очередное общее собрание членов ТСЖФ с 30.01.2017г. по 27.02.2017г., в повестку дня которого включить вопросы:

Утверждение размеров тарифов на капитальный ремонт.

Утверждение размеров тарифов на содержание общего имущества ТСЖФ;

Утверждение Регламента выборов правления ТСЖФ.

По второму вопросу:

Слушали:

Бойко А.В., Ильясова А.В., Штокало С.А., Викулина М.А.

Итоговое предложение: Поручить директору УК «Сириус-О» Бойко А.В. подготовить данные по среднемесячным затратам на общедомовые нужды (ОДН) и провести дополнительное заседание правления ТСЖФ 25.01.2017 с целью формирования окончательного размера ежемесячного тарифа на содержание.

Голосовали: Единогласно «ЗА».

**Принятое решение:**

Поручить директору УК «Сириус-О» Бойко А.В. подготовить данные по среднемесячным затратам на общедомовые нужды (ОДН) и провести дополнительное заседание правления ТСЖФ 25.01.2017 с целью формирования окончательного размера ежемесячного тарифа на содержание..

**По третьему вопросу:**

Слушали: Врублевского А.И., Афолина В.В.

Итоговое предложение: Разместить для ознакомления отчет комиссии по вопросам отопления и горячего водоснабжения на сайте ТСЖФ <http://fregat.dubna-city.ru/>, комиссии в двухмесячный срок подготовить план реализации необходимых мероприятий и представить для обсуждения. Голосовали: Единогласно «ЗА».

**Принятое решение:**

Разместить для ознакомления отчет комиссии по вопросам отопления и горячего водоснабжения на сайте ТСЖФ <http://fregat.dubna-city.ru/>, комиссии в двухмесячный срок подготовить план реализации необходимых мероприятий и представить для рассмотрения и обсуждения собственникам жилья ТСЖФ.

Председатель заседания \_\_\_\_\_ М.А.Викулин

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ С.А.Штокало